

# SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO E HABITAÇÃO



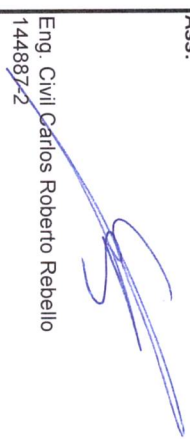
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO E HABITAÇÃO  
DIRETORIA DE PLANEJAMENTO URBANO  
Rua Alberto Wemer - 100 - Vila Operária  
88304-003 - Ilajá - Santa Catarina  
Fone: (47) 3341-5017 / 3341-5035  
www.ilajal.sc.gov.br - smu@ilajal.sc.gov.br

## ASSENTAMENTO POPULAR CORDEIROS

Ref. Obra:	Assentamento Popular Cordeiros				Última Revisão:	2/12/2019			
Prazo:	2 meses				Extensão:				
Local:	Av. Agostinho Alves Ramos s/n				Área de Intervenção:	2.000,04 m²			
Ref. Cust:	(SINAPI/SC 06/2019 - IPPU/SC 12/2015 - DEINFRA/SC 10/2016) - COM DESONERAÇÃO				BDI:	25,00%			
Item	Referência	Código	Descrição do Serviço	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	Custo Total (R\$)	Preço c/ BDI (R\$)	Peso (%)
1 - SERVIÇOS INICIAIS									
1.1	SINAPI	74209/001	Placa da obra em chapa de aço galvanizado - Padrão Municipal (2,00 x 1,50) m	m²	1,00	313,52	313,52	391,90	0,13%
1.2	PMI	CREA - SC	Anotação de responsabilidade técnica (execução da obra)	und	1,00	226,50	226,50	283,13	0,09%
1.3	SINAPI	73827/1	KIT CAVALETE PVC COM REGISTRO 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	14,00	53,23	745,22	931,53	0,31%
1.4	SINAPI	95674	HIDRÔMETRO DN 20 (½), 3,0 M³/H FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	und	14,00	226,50	3.171,00	3.963,75	1,32%
Custo Total - Serviços Iniciais						4.456,24	5.570,31	1,86%	
2 - INFRAESTRUTURA									
2.1	SAPATA								
2.1.1	SINAPI	88549	Fornecimento e assentamento de brita 2 lastro 5cm	m³	6,08	80,37	488,41	610,51	0,20%
2.1.2	DEINFRA	42616	Sapata de concreto armado 25 Mpa	m³	26,40	1.688,20	44.568,48	55.710,60	18,58%
2.1.3	SINAPI	96522	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA, SEM PREVISÃO DE FÔRMA. AF_06/2017	m³	26,40	107,78	2.845,39	3.556,74	1,19%
2.1.4	SINAPI	97914	Transporte c/ caminhão basculante DMT até 10 km	m³xkm	26,40	1,51	39,86	49,83	0,02%
2.2	VIGA BALDRAME								
2.2.1	DEINFRA	42611	Concreto armado em vigas baldrame - FCK = 20 MPa	m³	30,29	1.974,82	59.817,30	74.771,62	24,94%
2.2.2	SINAPI	96526	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME, SEM PREVISÃO DE FÔRMA. AF_06/2017	m³	30,29	217,97	6.602,31	8.252,89	2,75%
2.2.3	SINAPI	97914	Transporte c/ caminhão basculante DMT até 10 km	m³xkm	30,29	1,51	45,74	57,17	0,02%
Custo Total - Infraestrutura						114.407,49	143.009,36	47,70%	
3 - SUPERESTRUTURA									
3.1	PILAR								
3.1.1	DEINFRA	47991	Concreto armado em estrutura - FCK = 25 Mpa (pilares)	m³	3,84	2.213,36	8.499,30	10.624,13	3,54%
Custo Total - Superestrutura						8.499,30	10.624,13	3,54%	



Item	Referência	Código	Descrição do Serviço	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	Custo Total (R\$)	Preço c/ BDI (R\$)	Peso (%)
4 - PAREDES E PAINÉIS									
4.1	SINAPI	87497	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 11,5X19X19cm	m²	288,56	61,59	17.772,41	22.215,51	7,41%
Custo Total - Paredes e Painéis						17.772,41	22.215,51	7,41%	
5 - IMPERMEABILIZAÇÃO									
5.1	SINAPI	74106/001	Impermeabilização de estruturas enterradas, com tinta asfáltica, duas demãos	m²	43,28	8,88	384,33	480,41	0,16%
Custo Total - Impermeabilização						384,33	480,41	0,16%	
6 - REVESTIMENTO									
6.1	DEINFRA	43897	Revestimento completo em alvenaria - Chapisco traço 1:3 / Emboco traço 1:5 + 7 % de cimento / Reboco traço 1:3 + 10 % de cimento	m²	577,12	52,55	30.327,66	37.909,57	12,64%
6.2	SINAPI	87265	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA 20x20 - Branco	m²	6,45	52,35	337,66	422,07	0,14%
6.3	IPPUJ	C10.48.10.10.005	Rejunte de azulejos c/ argamassa pré-fabricada	m²	6,45	4,43	28,57	35,72	0,01%
Custo Total - Revestimento						30.693,89	38.367,36	12,80%	
7 - COBERTURA									
7.1	SINAPI	71623	Pingadeira (chapim) em concreto	m	191,27	27,50	5.259,93	6.574,91	2,19%
Custo Total - Cobertura						5.259,93	6.574,91	2,19%	
8 - ESQUADRIAS									
8.1	PORTAS METÁLICAS								
8.1.1	DEINFRA	42698	Porta de alumínio veneziana anodizado de abrir com ferragens (lixeira)	m²	1,90	628,24	1.193,66	1.492,07	0,50%
8.1.2	SINAPI	74100/001	Portão de ferro com vara 1/2	m²	21,00	335,06	7.036,26	8.795,33	2,93%
8.1.3	DEINFRA	42856	Alambrado de tela galvanizado malha 8 fio 12, c/ tubo galv. 2"	m²	105,94	152,72	16.179,16	20.223,95	6,75%
Custo Total - Esquadrias						24.409,07	30.511,35	10,18%	
9 - PAVIMENTAÇÃO									
9.1	ÁREAS EXTERNAS								
9.1.1	IPPUJ	C10.88.10.10.010	Plantio de grama sempre verde	m²	752,00	13,49	10.144,48	12.680,60	4,23%
Custo Total - Pavimentação						10.144,48	12.680,60	4,23%	
10 - PINTURA									
10.1	SINAPI	88484	Fundo selador acrílico em paredeseexternas - 02 demãos	m²	577,12	2,29	1.321,60	1.652,01	0,55%
10.2	SINAPI	88488	Pintura acrílica - 2 demãos - (interna,externa, teto)	m²	577,12	12,72	7.340,97	9.176,21	3,06%
Custo Total - Pintura						8.662,57	10.828,22	3,61%	

Item	Referência	Código	Descrição do Serviço	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	Custo Total (R\$)	Preço c/ BDI (R\$)	Peso (%)
11 - SERVIÇOS FINAIS									
11.1	DEINFRA	42846	Limpeza da obra	m²	2.000,04	6,28	12.560,25	15.700,31	5,24%
11.2	IPUJJ	C10.38.22.30.005	Calha de alumínio (espessura: 0,7 mm / desenvolvimento: 30 cm) - colocada	m²	37,09	70,20	2.603,72	3.254,65	1,09%
Custo Total - Serviços Finais						15.163,97	18.954,96	6,32%	
VALOR TOTAL (R\$)						239.853,68	299.817,12	100,00%	
Eng. Carlos Roberto Rebello CREA/SC 144887-2				Ass: 					
DATA: 21/2/2019				Eng. Civil Carlos Roberto Rebello CREA/SC 144887-2 Matrícula: 2121701					